



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

29.06.2017

№ 404-П

г. Екатеринбург

**Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа –
муниципального образования «город Екатеринбург»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «город Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 17.02.2017 № 144-П «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» и создании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», с учетом протоколов публичных слушаний от 08-20 июня 2017 года и заключения о результатах публичных слушаний от 29 июня 2017 года

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург» (прилагаются).
2. Отделу градостроительного развития опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и разместить на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://minstroy.midural.ru/>).
3. Настоящий приказ вступает в силу с момента официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

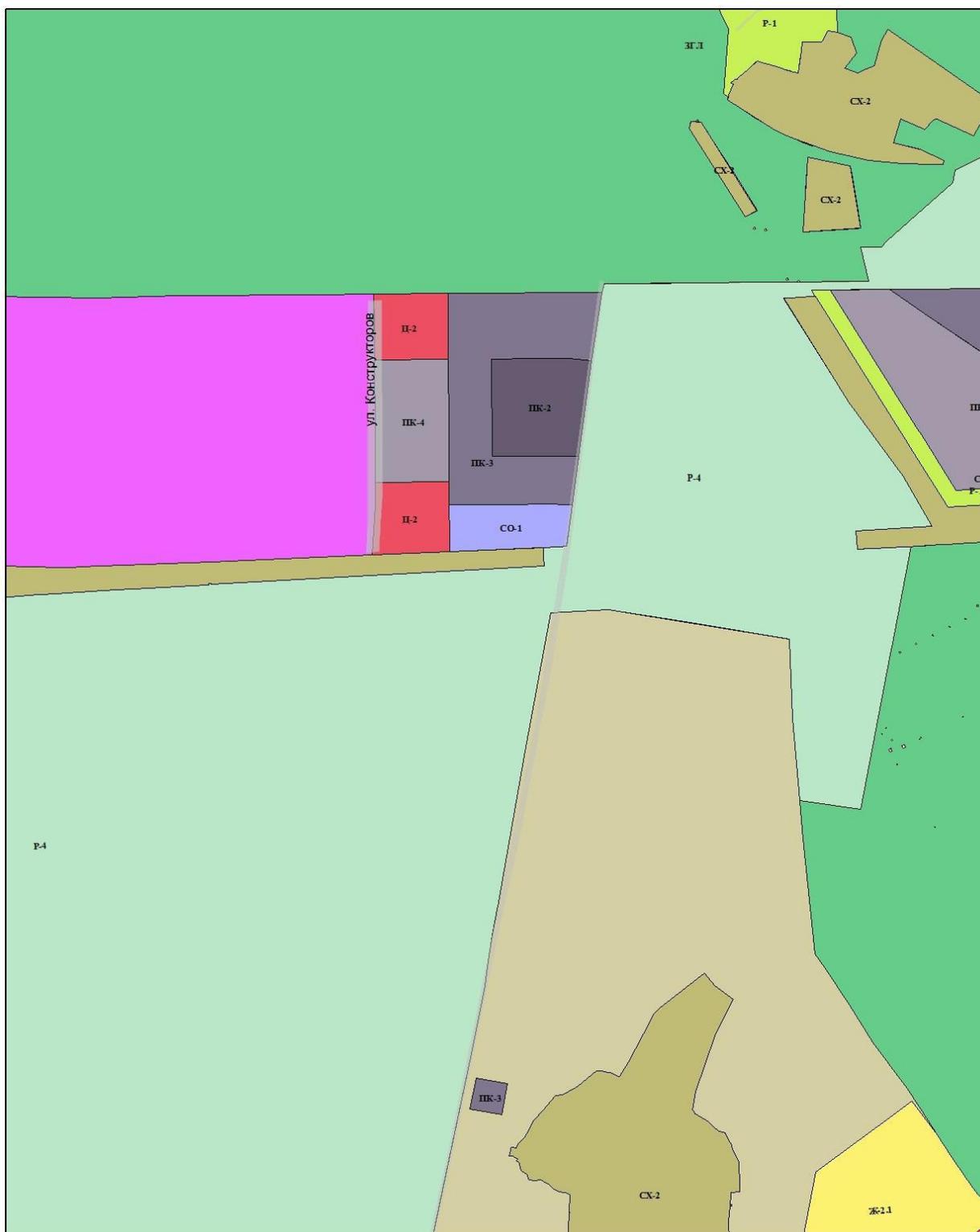
Министр

М.М. Волков

Утверждены
приказом Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области
от 29.06.2017 № 704 – П

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА – МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ»
Екатеринбург**

Приложение 54
к карте градостроительного зонирования территории муниципального образования
«город Екатеринбург»
Фрагмент № 54 карты градостроительного зонирования территории муниципального
образования «город Екатеринбург»



Земельный участок (кадастровый номер 66:41:0000000:1230)

Адрес объекта: Свердловская область, г. Екатеринбург, по улице Владимира Высоцкого -
Екатеринбургской кольцевой автомобильной дороге.

Обозначение территориальных зон	Наименование территориальных зон	Площадь, Га	Процент от общей площади, %
1	2	3	4
Центральные общественно-деловые и коммерческие зоны			19%
Ц-2	Общественно-деловая зона местного значения	9,7	19%
Производственные и коммунальные зоны			71%
ПК-2	Зона производственно-коммунальных объектов III класса	8,2	16%
ПК-3	Зона производственно-коммунальных объектов IV класса	19,5	38%
ПК-4	Зона производственно-коммунальных объектов V класса	8,7	17%
Зоны специального назначения			10%
СО-1	Зона коммунальной инфраструктуры	5,1	10%
Общая площадь, Га		51,2	100%