

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
Акционерного общества
«Уральский университетский
комплекс»



А.Э. Эбергарт

«1» июня 2025 г.

**СТРАТЕГИЯ АО «УУК»
В ОБЛАСТИ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ ДО 2035 ГОДА**

Екатеринбург

2025 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Общие положения	3
2. Текущее положение АО «УУК» в области устойчивого развития.....	5
3. Миссия и стратегическое видение в области устойчивого развития.....	7
4. Ключевые направления деятельности в области устойчивого развития.....	8
5. Ожидаемые результаты.....	9
6. Меры по реализации	10
7. Механизмы контроля за ходом реализации	13

1. Общие положения

Стратегия устойчивого развития Технопарка в сфере высоких технологий Свердловской области «Университетский» до 2035 года (далее – Стратегия) разработана в соответствии с приоритетами развития Российской Федерации и Единым планом по достижению национальных целей развития Российской Федерации до 2030 года на перспективу до 2036 года.

Настоящая Стратегия устойчивого развития обязательна к соблюдению всеми руководителями Акционерного общества «Уральский университетский комплекс» – управляющей компании Технопарка «Университетский» (далее – АО «УУК») при планировании и реализации деятельности, связанной с взаимодействием с заинтересованными сторонами, разработкой, актуализацией и внедрением внутренних нормативных документов, а также при организации информационного сопровождения, включая распространение данных и иные формы коммуникации. Сотрудники АО «УУК» обязаны руководствоваться положениями Стратегии в процессе исполнения всех функциональных обязанностей.

Документ служит основой для принятия решений, направленных на достижение устойчивого развития, и подлежит неукоснительному исполнению на всех уровнях управления.

Стратегия устанавливает миссию, ключевые направления деятельности, меры реализации, механизмы контроля за реализацией, ожидаемые результаты в области устойчивого развития и разработана с учетом:

- Национальных целей развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года, определённых в Указе Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 г. № 309;
- Стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2036 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2024 г. № 4146-р;
- Стратегии социально-экономического развития Российской Федерации с низким уровнем выбросов парниковых газов до 2050 года,

утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 октября 2021 г. № 3052-р;

– Распоряжения Правительства Российской Федерации от 14 июля 2021 г. № 1912-р «Об утверждении целей и основных направлений устойчивого (в том числе зеленого) развития РФ»;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 сентября 2021 г. № 1587 «Об утверждении критериев проектов устойчивого (в том числе зеленого) развития Российской Федерации и требований к системе верификации проектов устойчивого (в том числе зеленого) развития в Российской Федерации»;

– Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы, утверждённой Законом Свердловской области от 21 декабря 2015 года № 151-ОЗ.

2. Текущее положение АО «УУК» в области устойчивого развития

На глобальном уровне Цели устойчивого развития (далее – ЦУР), принятые в 2015 году в рамках Повестки дня ООН до 2030 года, служат основным ориентиром для всех стран в области достижения устойчивого развития и охватывают ключевые аспекты социального, экономического и экологического прогресса. ЦУР являются универсальной дорожной картой, объединяющей усилия государств, бизнеса и гражданского общества в решении глобальных вызовов.

Россия, как активный участник международного сотрудничества, ориентируется на ЦУР в своей стратегии развития, адаптируя их к национальным реалиям. В 2020 году были утверждены Национальные цели развития, которые отражают приоритеты в области повышения благосостояния граждан, сокращения бедности, развития инфраструктуры, цифровизации и экологической безопасности. Эти цели синхронизированы с глобальными ЦУР и учитывают специфику социально-экономических условий и долгосрочных интересов России.

Технопарки выступают площадками концентрации инноваций и бизнеса, напрямую содействуя устойчивому социально-экономическому развитию регионов. Уникальная экосистема, где стартапы, крупные компании, научные институты и органы власти взаимодействуют для разработки и внедрения передовых технологий, позволяет тестировать пилотные инициативы в области устойчивого развития, которые впоследствии могут быть масштабированы на региональном и национальном уровнях, ускоряя достижение как глобальных ЦУР, так и российских национальных целей.

Технопарк «Университетский» объединяет более 120 компаний-резидентов, создавших более 1 000 рабочих мест. Инфраструктура технопарка объединяет офисные, лабораторные и производственные мощности, а также коворкинги, Инжиниринговый центр, Центр прототипирования, Центр аддитивных технологий и Центр коллективного пользования научным и опытно-промышленным оборудованием.

Корпоративная политика АО «УУК» направлена на непрерывный диалог с резидентами для создания комфортной рабочей среды. Особое внимание уделяется организации питания сотрудников. В технопарке расположена столовая, а также, учитывая круглосуточный режим работы резидентов, установлены вендинговые автоматы. Для поддержания баланса между работой и отдыхом на территории технопарка расположены оборудованный тренажерный зал, открытая спортивная площадка и зона для настольного тенниса.

На территории технопарка установлены специализированные контейнеры для сортировки отходов. Реализуется комплекс экологических мер, направленных на сохранение природного баланса – проводятся компенсационные мероприятия по восстановлению зелёных насаждений, которые были уничтожены в ходе строительства новых зданий технопарка. Кроме того, учитывая расположение технопарка в лесной зоне с высокой активностью клещей и насекомых, регулярно проводится санитарная обработка территории, обеспечивая безопасность сотрудников и резидентов.

3. Миссия и стратегическое видение в области устойчивого развития

Миссия в рамках Стратегии: Технопарк «Университетский», руководствуясь принципами эффективного корпоративного управления, социальной и экологической ответственности стремится стать лидером в области устойчивого развития среди инфраструктурных площадок для внесения вклада в социально-экономическое развития региона и достижения национальных целей.

В рамках деятельности АО «УУК» для достижения миссии Стратегии определены приоритетные Цели устойчивого развития:

- ЦУР 8 «Достойная работа и экономический рост»
- ЦУР 9 «Индустриализация, инновации и инфраструктура»
- ЦУР 12 «Ответственное потребление и производство»
- ЦУР 13 «Борьба с изменением климата»
- ЦУР 17 «Партнёрство в интересах устойчивого развития»

На основании миссии Стратегии и приоритетных ЦУР стратегическое видение АО «УУК» в области устойчивого развития определено как:

1. Интегрировать принципы ESG – экологическую безопасность, социальную ответственность и прозрачное корпоративное управление во все бизнес-процессы и инфраструктурные проекты технопарка.

2. Создать инновационную экосистему, объединяющую науку, бизнес и технологии, для разработки и внедрения решений в области устойчивого развития.

3. Реализовать социально-ориентированные программы, направленные на создание качественных рабочих мест, повышение доступности образования, поддержку социально уязвимых групп населения.

4. Укрепить партнёрство с органами власти и образовательными учреждениями для совместной реализации проектов, направленных на достижение устойчивого развития.

4. Ключевые направления деятельности в области устойчивого развития

Достижение миссии Стратегии и приоритетных ЦУР требует комплексного подхода. Ключевые направления деятельности АО «УУК» в области устойчивого развития определены как:

- экологическая ответственность, включающая создание углеродно-нейтральной инфраструктуры на территории Технопарка, внедрении систем мониторинга и снижении экологического следа, вовлекая резидентов в программы устойчивого управления отходами и водными ресурсами;

- формирование инновационной экосистемы для устойчивого роста, включающей взаимодействие с резидентами и заинтересованными сторонами, развитие перспективных инициатив в области «зеленых» технологий, энергоэффективности, цифровизации и ресурсосберегающих практик, поддержка проектов, направленных на достижение глобальных и национальных ЦУР;

- социально-экономическое развитие, посредством стимулирования роста высокотехнологичных отраслей, создания рабочих мест для молодежи и уязвимых групп населения, развития образовательных программ во взаимодействии с ВУЗами и СУЗами и программ повышения квалификации сотрудников Технопарка;

- глобальная устойчивость через локальные усилия, включающие создание устойчивой инфраструктуры для ESG-трансформации региона, участия в международных сетях устойчивого развития, усиливая глобальную повестку локальными решениями.

5. Ожидаемые результаты

Реализация Стратегии устойчивого развития позволит Технопарку «Университетский» стать лидером в области устойчивого развития среди инфраструктурных площадок и ключевым драйвером экологических и технологических преобразований в регионе, активно участвовать в международных инициативах, направленных на достижение глобальных ЦУР, и укрепить имидж технопарка как центра, сочетающего инновации, охрану окружающей среды и социальную ответственность.

Деятельность АО «УУК» в соответствии с ключевыми направлениями Стратегии будет способствовать долгосрочной экономической устойчивости технопарка, в том числе росту прибыли за счет внедрения инновационных решений и новых рынков, снижению издержек благодаря оптимизации ресурсов и цифровизации процессов, привлечению инвесторов, разделяющих ценности «зеленой» экономики и инновационных технологий.

Внедрение передовых стандартов экологичного строительства и энергоэффективности, формирование сообщества резидентов, разделяющих принципы устойчивого развития, и публичная демонстрация прозрачности деятельности АО «УУК» позволят укрепить доверие со стороны партнеров, инвесторов и местного сообщества, а также повысить привлекательность управляющей компании и резидентов как работодателей.

Активное взаимодействие с образовательными учреждениями и местными сообществами в направлении образовательных программ и проектов в сфере устойчивого развития создаст условия для профессионального роста молодежи и уязвимых групп населения.

6. Меры по реализации

Для эффективной реализации ключевых направлений в области устойчивого развития на территории Технопарка «Университетский» необходимо комплексное внедрение организационных, инфраструктурных, образовательных и коммуникационных мер:

- создание системы управления устойчивым развитием АО «УУК», которая позволит эффективно внедрять, контролировать, отслеживать и корректировать Стратегию;

- формирование рабочей группы с представителями АО «УУК» и заинтересованными сторонами для обеспечения реализации и координации деятельности в области устойчивого развития;

- разработка ежегодного плана мероприятий реализации Стратегии, в котором каждая инициатива будет сопряжена с закреплением ответственных лиц за реализацией и конкретными календарными сроками;

- осуществление привлечения финансирования из различных источников: государственных субсидий, международных и национальных грантов, частных инвесторов, а также через механизмы партнёрства с бизнесом;

- проектирование и модернизация производственных и офисных объектов с ориентацией на внедрение энергоэффективных решений, цифровых платформ управления и автоматизированных систем, использование чистых и возобновляемых источников энергии;

- внедрение систем мониторинга, позволяющих в режиме реального времени оценивать экологический и экономический эффект от реализуемых инициатив;

- развитие кадрового потенциала, включающее образовательные программы семинары и мастер-классы для сотрудников и резидентов, нацеленные на формирование компетенций в области «зеленых» технологий, цифровой трансформации и социальной ответственности, партнёрство с

образовательными учреждениями и научными центрами для подготовки специалистов для резидентов;

– информационные кампании, экологические и социальные инициативы, направленные на вовлечение широкой общественности и заинтересованных сторон в повестку устойчивого развития, прозрачность и регулярность коммуникаций с инвесторами, партнерами и местным сообществом обеспечат доверие к процессу и усилят положительный эффект от внедрения Стратегии;

– использование АО «УУК» не менее 40% чистой и возобновляемой энергии от общего энергопотребления к 2035 году;

– реализация АО «УУК» климатических проектов, в том числе с резидентами технопарка, и покупка углеродных единиц для достижения нулевого баланса выбросов парниковых газов к 2035 году;

– создание эффективной системы управления отходами, обеспечивающей переработку и повторное использование не менее 30% образующихся отходов к 2035 году;

– разработка Кодекса этики АО «УУК», предусматривающего недопущение дискриминации по признакам пола, расы, возраста, национальности и других аспектов идентичности;

– разработка Кадровой политики АО «УУК», учитывающей развитие и поддержку разнообразия в кадровых структурах и обеспечение равных возможностей для всех работников, независимо от пола, расы, возраста, национальности и физических возможностей, а также беспристрастную оценку кандидатов и действующих работников, основанную на профессиональных знаниях и умениях;

– разработка ежегодного календарный план мероприятий физической культуры и спорта сотрудников АО «УУК»;

– регулярное обучение руководящего состава АО «УУК» по направлению устойчивого развития и передовым ESG-практикам;

– регулярное участие в федеральных и региональных экологических акциях и мероприятиях по высадке зеленых насаждений, в том числе обеспечить не менее 30% зеленых насаждений в общей площади технопарка к 2035 году;

– разработка план мероприятий по взаимодействию с региональными высшими учебными заведениями до 2035 года, включающий разработку совместных образовательных программ и внедрение практики кураторства;

– разработка плана мероприятий АО «УУК» по предотвращению инцидентов и спорных ситуаций, вызвавших экологический, социальный и репутационный ущерб.

7. Механизмы контроля за ходом реализации

Для эффективной реализации Стратегии необходимы разработка плана мероприятий в области устойчивого развития до 2035 года и публикация нефинансовой отчетности о прогрессе в достижении ЦУР. Эти меры будут способствовать повышению прозрачности деятельности и эффективности действий АО «УУК».

Публикация отчетов об устойчивом развитии АО «УУК» необходима, чтобы информировать инвесторов, общественность и заинтересованные стороны о достигнутых результатах и существующих проблемах. Отчеты должны содержать как количественные данные, так и качественные описания реализованных инициатив, а также информацию о планируемых мерах в области устойчивого развития. Отчет об устойчивом развитии АО «УУК» должен публиковаться на ежегодной основе и подготавливаться в соответствии со Стандартом раскрытия нефинансовой отчетности для управляющих компаний инфраструктурных площадок (индустриальных парков, промышленных технопарков, особых экономических зон, территорий опережающего развития) (Стандарт организации (СТО) 92618038-001-2023 «Устойчивое развитие управляющих компаний инфраструктурных площадок. Общие требования», утвержденный и введенный в действие приказом АКИТ РФ от 10 октября 2023 г. № 15-КД/2023) и на основании Методических рекомендаций по подготовке отчетности об устойчивом развитии, утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 ноября 2023 года № 764.